

Bilanz zum 31. Dezember 2022

AKTIVSEITE

| | <u>31.12.2022</u> | <u>31.12.2021</u> |
|--|----------------------------|----------------------------|
| | EUR | EUR |
| A. ANLAGEVERMÖGEN | | |
| I. Sachanlagen | | |
| 1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grund- stücken | 1.074.699,00 | 1.113.223,00 |
| 2. Andere Anlagen, Betriebs- und Ge- schäftsausstattung | <u>18.105,00</u> | <u>868,00</u> |
| | 1.092.804,00 | 1.114.091,00 |
| B. UMLAUFVERMÖGEN | | |
| I. Forderungen und sonstige Vermögens- gegenstände | | |
| 1. Forderungen gegen verbundene Unternehmen | 216.312,98 | 253.313,09 |
| 2. Sonstige Vermögensgegenstände | <u>4.225,61</u> | <u>2.867,04</u> |
| | 220.538,59 | 256.180,13 |
| II. Kassenbestand und Guthaben bei Kre- ditinstituten | <u>1.094.981,53</u> | <u>549.478,11</u> |
| | <u><u>2.408.324,12</u></u> | <u><u>1.919.749,24</u></u> |

PASSIVSEITE

| | <u>31.12.2022</u> EUR | <u>31.12.2021</u> EUR |
|--|--------------------------|--------------------------|
| A. EIGENKAPITAL | | |
| I. Gezeichnetes Kapital | 50.000,00 | 50.000,00 |
| II. Gewinnrücklagen | 772.307,13 | 798.310,36 |
| III. Jahresüberschuss/-fehlbetrag | <u>99.063,16</u> | <u>-26.003,23</u> |
| | 921.370,29 | 822.307,13 |
| B. SONDERPOSTEN AUS ZUWENDUNGEN ZUR FINANZIERUNG DES ANLAGEVER- MÖGENS | 119.371,00 | 123.518,00 |
| C. RÜCKSTELLUNGEN | | |
| Sonstige Rückstellungen | 385.941,67 | 123.997,61 |
| D. VERBINDLICHKEITEN | | |
| 1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 28.538,52 | 2.354,56 |
| 2. Verbindlichkeiten gegenüber ver- bundenen Unternehmen | 137.171,35 | 31.322,55 |
| 3. Sonstige Verbindlichkeiten | <u>815.931,29</u> | <u>816.249,39</u> |
| | <u>981.641,16</u> | <u>849.926,50</u> |
| | <u>2.408.324,12</u> | <u>1.919.749,24</u> |