

Bilanz zum 31. Dezember 2024

AKTIVSEITE

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
	EUR	EUR
A. ANLAGEVERMÖGEN		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		
1. Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	327.661,72	313.619,00
2. Geleistete Anzahlungen	<u>2.313.473,28</u>	<u>1.764.445,08</u>
	2.641.135,00	2.078.064,08
II. Sachanlagen		
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	128.049.001,94	126.292.565,88
2. Technische Anlagen und Maschinen	1.588.203,03	1.759.522,00
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.279.519,91	1.295.071,00
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	<u>5.198.313,02</u>	<u>6.313.425,24</u>
	136.115.037,90	135.660.584,12
III. Finanzanlagen		
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	4.922.402,11	4.922.402,11
2. Ausleihungen an verbundene Unternehmen	5.561.562,38	5.774.545,30
3. Beteiligungen	1.230.750,00	1.230.750,00
4. Wertpapiere des Anlagevermögens	1.330.937,26	1.326.057,27
5. Sonstige Ausleihungen	<u>1.183.519,72</u>	<u>1.856.945,54</u>
	14.229.171,47	15.110.700,22
B. UMLAUFVERMÖGEN		
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1.011.103,31	2.195.678,66
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	3.209.549,22	3.484.347,30
3. Sonstige Vermögensgegenstände	<u>1.050.246,90</u>	<u>3.630.935,51</u>
	5.270.899,43	9.310.961,47
II. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten		
	2.939.565,66	3.419.291,62
C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN		
	919.543,70	957.486,54
D. AKTIVER UNTERSCHIEDSBETRAG AUS DER VERMÖGENSVERRECHNUNG		
	<u>0,00</u>	<u>147.765,53</u>
	<u><u>162.115.353,16</u></u>	<u><u>166.684.853,58</u></u>

PASSIVSEITE

	<u>31.12.2024</u> EUR	<u>31.12.2023</u> EUR
A. EIGENKAPITAL		
I. Grundstockkapital		
Errichtungskapital	47.115.905,34	47.115.905,34
II. Ergebnismrücklage	42.350.784,92	41.415.869,11
III. Ergebnis- /Verlustvortrag	<u>1.129.273,63</u>	<u>934.915,81</u>
	90.595.963,89	89.466.690,26
B. NOCH NICHT VERBRAUCHTE SPENDEN- MITTEL	573.361,50	226.090,53
C. SONDERPOSTEN AUS ZUWENDUNGEN ZUR FINANZIERUNG DES ANLAGEVER- MÖGENS		
I. Sonderposten aus öffentlichen Förder- mitteln für Investitionen	31.663.072,32	34.581.158,77
II. Sonderposten aus nicht-öffentlicher Förderung für Investitionen	<u>2.493.835,90</u>	<u>2.948.449,86</u>
	34.156.908,22	37.529.608,63
D. RÜCKSTELLUNGEN		
1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	7.629,80	7.783,16
2. Sonstige Rückstellungen	<u>955.717,09</u>	<u>1.256.571,63</u>
	963.346,89	1.264.354,79
E. VERBINDLICHKEITEN		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kredit- instituten	26.090.894,68	20.366.895,14
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	2.015.990,86	1.134.610,48
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbun- denen Unternehmen	2.028.090,75	9.167.003,71
4. Sonstige Verbindlichkeiten - davon aus Steuern 40.613,18 EUR (Vorjahr 188.601,53 EUR)	4.491.343,78	6.315.686,61
	<u>34.626.320,07</u>	<u>36.984.195,94</u>
F. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN	<u>1.199.452,59</u>	<u>1.213.913,43</u>
	<u>162.115.353,16</u>	<u>166.684.853,58</u>